

Методические рекомендации

по синхронизации мероприятий,

реализуемых в рамках государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, с мероприятиями в сфере обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения, цифровизации городского хозяйства, а также мероприятиями в рамках национальных проектов "Демография", "Образование", "Экология", "Безопасные и качественные автомобильные дороги", "Культура", "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы"



1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Методические рекомендации разработаны в целях оказания методологического содействия субъектам Российской Федерации и муниципальным образованиям в реализации национального проекта "Жилье и городская среда" (далее - НП "Жилье и городская среда").

1.2. Настоящие Методические рекомендации рекомендуется использовать при разработке (актуализации) государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды (далее соответственно - государственные программы, муниципальные программы) в целях обеспечения синхронизации мероприятий, реализуемых в их рамках, с мероприятиями иных национальных и федеральных проектов и программ, для достижения максимального социально-экономического эффекта для территории (далее соответственно - синхронизация, мероприятия по синхронизации), а также при формировании перечня городов (агломераций), в которых начиная с 2020 года приоритетное финансирование мероприятий, направленных на повышение качества городской среды, будет осуществляться в комплексе с мероприятиями иных национальных проектов ("Образование", "Безопасные и качественные автомобильные дороги", "Культура", "Экология" и соответствующих федеральных проектов, а также комплексного плана модернизации и расширения магистральной инфраструктуры).

1.3. При формировании (актуализации) государственных (муниципальных) программ рекомендуется проводить анализ мероприятий государственных (муниципальных) программ, реализуемых в рамках иных национальных и федеральных проектов и программ, а также инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций и субъектов естественных монополий, в целях формирования перечня мероприятий по синхронизации для последующего включения в государственную (муниципальную) программу.

1.4. Мероприятия по синхронизации государственных программ рекомендуется разрабатывать на основании перечня государственных программ субъекта Российской Федерации, сформированного в соответствии с приоритетами государственной политики в сфере социально-экономического развития региона и задачами, утвержденными в Стратегии социально-экономического развития субъекта Российской Федерации.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.5. Мероприятия по синхронизации муниципальных программ рекомендуется разрабатывать на основании перечня муниципальных программ муниципального образования, сформированного в соответствии с приоритетами государственной политики в сфере социально-экономического развития муниципального образования и задачами, утвержденными в Стратегии социально-экономического развития муниципального образования.

1.6. В процессе формирования мероприятий по синхронизации для достижения стратегической цели государственной (муниципальной) программы рекомендуется связать задачи государственной (муниципальной) программы с задачами государственных (муниципальных) программ, реализуемых в рамках иных национальных и федеральных проектов и программ, в целях обеспечения максимальной эффективности от вложенных финансовых и иных ресурсов.

1.7. Включение в государственную (муниципальную) программу мероприятий по синхронизации рекомендуется осуществлять исходя из следующих условий: мероприятия по синхронизации направлены на достижение целей и целевых показателей Национального проекта по кардинальному повышению комфортности городской среды и обеспечивают комплексное развитие городов и других населенных пунктов с учетом индекса качества городской среды; сроки реализации мероприятий государственных (муниципальных) программ синхронизированы со сроками реализации мероприятий государственных (муниципальных) программ, реализуемых в рамках иных национальных и федеральных проектов и программ, сроками реализации мероприятий инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций и субъектов естественных монополий, прямо или косвенно влияющих на достижение показателей Национального проекта; мероприятия по синхронизации направлены на повышение экономической эффективности мероприятий, реализуемых в рамках государственных (муниципальных) программ, в том числе за счет достижения кумулятивного эффекта от взаимосвязи с мероприятиями государственных (муниципальных) программ, реализуемых в рамках иных национальных и федеральных проектов и программ, мероприятий инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций и субъектов естественных монополий, а также исключения избыточных и дублирующих мероприятий.

1.8. Требования к региональным и муниципальным программам установлены приложением N 15 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1710 (далее - Правила предоставления федеральной субсидии).

1.9. Формирование индекса качества городской среды осуществляется в соответствии с Методикой формирования индекса качества городской среды, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 марта 2019 года N 510-р (далее - ИКГС).

2. Синхронизация мероприятий государственных (муниципальных) программ с мероприятиями региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций

2.1. Синхронизацию мероприятий государственных (муниципальных) программ с мероприятиями государственных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - капитальный ремонт) рекомендуется осуществлять с учетом сроков и объемов планируемых к проведению работ по капитальному ремонту.

2.2. Проведение мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий, прилегающих к многоквартирным домам, подлежащим капитальному ремонту, рекомендуется осуществлять не ранее завершения таких работ по капитальному ремонту, за исключением случаев, когда единовременное и (или) последующее проведение работ по капитальному ремонту не повлияет на ход проведения и итоговые результаты работ по благоустройству территории, а также не повлечет за собой необходимость устранения негативных последствий, вызванных последующим проведением работ по капитальному ремонту.

2.3. При выборе территорий для благоустройства рекомендуется синхронизировать сроки проведения работ по благоустройству со сроками проведения работ по капитальному ремонту в том, чтобы проведение ближайших плановых работ по капитальному ремонту многоквартирных домов предшествовало благоустройству дворовой территории и (или) прилегающей к многоквартирным домам общественной территории и не оказало негативного воздействия на результаты проведенного благоустройства.

2.4. Синхронизацию с мероприятиями инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций и субъектов естественных монополий, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования (далее - инвестиционные программы), рекомендуется осуществлять с учетом сроков и объемов планируемых к проведению в рамках инвестиционных программ мероприятий по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов инженерной инфраструктуры в границах проектируемой для благоустройства территории.



г. Ишимбай, двор жилых домов по ул.Гагарина 11, 13

2. Синхронизация мероприятий государственных (муниципальных) программ с мероприятиями региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций

2.5. В целях недопущения случаев проведения плановых мероприятий по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов инженерной инфраструктуры на ранее благоустроенной территории, проведение которых может привести к полному или частичному ухудшению качества проведенных работ по благоустройству, а также необходимости восстановления (ремонта) объектов благоустройства, органам местного самоуправления рекомендуется ежегодно формировать сводный план-график предусмотренных инвестиционными программами сроков проведения мероприятий по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов инженерной инфраструктуры в границах муниципального образования в целях синхронизации указанных мероприятий с мероприятиями по благоустройству общественных и дворовых территорий.

2.6. Не рекомендуется планировать и осуществлять мероприятия по благоустройству общественных и (или) дворовых территорий, расположенных на территории, прилегающей к многоквартирным домам, включенным в перечень непригодного для проживания жилищного фонда, и подлежащих расселению в рамках мероприятий федерального проекта "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда" и (или) последующему сносу, в том числе в рамках иных государственных (муниципальных) программ.

3. Синхронизация мероприятий государственных (муниципальных) программ с мероприятиями национального проекта "Безопасные и качественные дороги"

3.1. Синхронизацию мероприятий государственных (муниципальных) программ с мероприятиями национального проекта "Безопасные и качественные дороги" рекомендуется осуществлять в рамках решения задач, которые стоят перед федеральными проектами, входящими в данный национальный проект.

3.2. Федеральным проектом "Дорожная сеть" предусмотрено такое мероприятие, которое при подготовке проектов благоустройства общественных территорий может быть синхронизировано с мероприятиями по созданию комфортной городской среды, как выполнение дорожных работ на сети автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального и межмуниципального значения, дорожной сети городских агломераций в целях приведения их в нормативное состояние, снижения уровня перегрузки и ликвидации мест концентрации дорожно-транспортных происшествий (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации).



г. Давлеканово, площадь перед жд вокзалом



г. Октябрьский, парк на ул.Шашина

4. Синхронизация мероприятий государственных (муниципальных) программ с мероприятиями национального проекта "Демография"

4.1. Синхронизацию мероприятий государственных (муниципальных) программ с мероприятиями национального проекта "Демография" рекомендуется осуществлять в рамках решения задач, которые стоят перед федеральными проектами, входящими в данный национальный проект.

4.2. Федеральным проектом "Содействие занятости женщин - создание условий дошкольного образования для детей в возрасте до трех лет" предусмотрено такое мероприятие, которое может быть синхронизировано с мероприятиями по созданию комфортной городской среды, как создание дополнительных мест в дошкольных организациях путем строительства зданий (пристройки к зданию), приобретения (выкупа) зданий (пристройки к зданию) и помещений дошкольных организаций (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации и потребностей данной социальной группы).

4.3. Федеральным проектом "Старшее поколение" предусмотрены следующие мероприятия, которые могут быть синхронизированы с мероприятиями по созданию комфортной городской среды: создание региональных гериатрических центров и (или) геронтологических отделений (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации и потребностей данной социальной группы); строительство (реконструкция) объектов капитального строительства стационарных организаций социального обслуживания субъектов Российской Федерации (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации и потребностей данной социальной группы); организация занятий физической культурой граждан пожилого возраста на спортивных объектах шаговой доступности, на спортивных площадках во дворах, в парках, бассейнах, на базе организаций социального обслуживания и медицинских организаций (синхронизация в части установки соответствующих спортивных площадок, подходящих для занятий физической культурой граждан пожилого возраста, в том числе (в случае необходимости) в непосредственной близости от организаций социального обслуживания).

4. Синхронизация мероприятий государственных (муниципальных) программ с мероприятиями национального проекта "Демография"

4.4. Федеральным проектом "Укрепление общественного здоровья" предусмотрены следующие мероприятия, которые могут быть синхронизированы с мероприятиями по созданию комфортной городской среды: создание на базе существующих центров здоровья, центров общественного здоровья (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации и потребностей данной социальной группы); разработка и внедрение стратегии работы с общепитом, корпоративным сектором и муниципальными властями, включая участие в планировании городской среды (синхронизация в части совместной работы и планирования городской среды).

4.5. Федеральным проектом "Спорт - норма жизни" предусмотрены следующие мероприятия, которые могут быть синхронизированы с мероприятиями по созданию комфортной городской среды: строительство физкультурно-оздоровительных центров и комплексов в регионах (не менее одного за весь период реализации федерального проекта) (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенного объекта с учетом требований законодательства Российской Федерации); оборудование малых спортивных площадок на базе центров тестирования Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне" (ГТО) (в каждом муниципальном районе) (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенного объекта с учетом требований законодательства Российской Федерации); создание для всех категорий и групп населения условий для занятий физической культурой и спортом, массовым спортом, в том числе повышение уровня обеспеченности населения объектами спорта, а также подготовке спортивного резерва (синхронизация в части создания на благоустраиваемой территории дополнительных объектов, приспособленных для занятий физической культурой и спортом (игровые и спортивные площадки, спортивно-развивающие комплексы, велодорожки, скейт-площадки, мини-скалодромы, сезонные катки и т.п.), что позволит обеспечить рост показателей индикатора ИКГС "Обеспеченность спортивной инфраструктурой").



г. Ишимбай, Стадион "Нефтяник"

5. Синхронизация мероприятий государственных (муниципальных) программ с мероприятиями в сфере обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения

5.1. Синхронизацию мероприятий государственных (муниципальных) программ с мероприятиями в сфере обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения рекомендуется осуществлять в рамках решения задач государственной программы Российской Федерации "Доступная среда", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 29 марта 2019 г. N 363 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Доступная среда".

5.2. В качестве цели мероприятий по синхронизации рекомендуется рассматривать достижение показателя данной государственной программы по обеспечению равного доступа инвалидов к приоритетным объектам и услугам в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения, что позволит обеспечить повышение показателя индикатора ИКГС "Уровень доступности городской среды для инвалидов и иных маломобильных групп населения".

5.3. В рамках мероприятий по синхронизации целесообразно предусматривать на застраиваемых и (или) благоустраиваемых территориях решения, которые обеспечивают их доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения.

вставить проект детской площадки для инвалидов в Агидели

6. Синхронизация мероприятий государственных (муниципальных) программ с мероприятиями ведомственного проекта "Умный город"

6.1. Синхронизацию с мероприятиями ведомственного проекта "Умный город" рекомендуется осуществлять с учетом Методических рекомендаций по цифровизации городского хозяйства, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 апреля 2019 г. N 235/пр, и Базовыми и дополнительными требованиями к умным городам (стандарт "Умный город"), утвержденными Минстроем России 4 марта 2019 г.

6.2. В качестве цели мероприятий по синхронизации рекомендуется рассматривать применение новых принципов и подходов к жилищному строительству и благоустройству, в том числе за счет применения прогрессивных цифровых технологий по управлению городским хозяйством, достижение высокой степени вовлечения граждан в процесс принятия решений по вопросам городского развития, что позволит достичь повышения показателя индикатора ИКГС "Вовлеченность жителей города в возрасте старше 14 лет в принятие решений по вопросам городского развития, в общей численности городского населения в возрасте старше 14 лет".

7. Синхронизация мероприятий государственных (муниципальных) программ с мероприятиями национального проекта "Образование"

7.1. Синхронизацию с мероприятиями национального проекта "Образование" рекомендуется осуществлять в рамках решения задач, которые стоят перед федеральными проектами, входящими в данный национальный проект.

7.2. Федеральным проектом "Современная школа" предусмотрены следующие мероприятия, которые могут быть синхронизированы с мероприятиями по созданию комфортной городской среды: обучение во вновь созданных местах в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности и поселках городского типа (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации и потребностей данной социальной группы); модернизация инфраструктуры общего образования в отдельных субъектах Российской Федерации, в том числе в рамках обеспечения устойчивого развития сельских территорий и мероприятий по социальноэкономическому развитию субъектов Российской Федерации, входящих в состав Северо-Кавказского федерального округа (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации и потребностей данной социальной группы).

7.3. Федеральным проектом "Успех каждого ребенка" предусмотрены следующие мероприятия, которые могут быть синхронизированы с мероприятиями по созданию комфортной городской среды: создание детских технопарков, в том числе за счет федеральной поддержки детских технопарков "Кванториум" (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации и потребностей данной социальной группы); создание региональных центров выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи, созданные с учетом опыта Образовательного фонда "Талант и успех" (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации и потребностей данной социальной группы).



г. Ишимбай, гимназия №1

7. Синхронизация мероприятий государственных (муниципальных) программ с мероприятиями национального проекта "Образование"

7.4. Федеральным проектом "Цифровая образовательная среда" предусмотрено такое мероприятие, которое может быть синхронизировано с мероприятиями по созданию комфортной городской среды, как создание центров цифрового образования детей, в том числе за счет федеральной поддержки центров цифрового образования "IT-куб" (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации и потребностей данной социальной группы).

7.5. Федеральным проектом "Социальная активность" предусмотрено такое мероприятие, которое может быть синхронизировано с мероприятиями по созданию комфортной городской среды, как создание условий для развития наставничества, поддержки общественных инициатив и проектов, в том числе в сфере добровольчества (волонтерства) (синхронизация в части вовлечения волонтеров в мероприятия по созданию комфортной городской среды (участие волонтеров в партисипаторном проектировании, проведение совместных волонтерских акций на стадии реализации проекта благоустройства), что позволит решить одну из задач НП "Жилье и городская среда" - создание механизма прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды, увеличения доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды).

7.6. Федеральным проектом "Экспорт образования" предусмотрено такое мероприятие, которое может быть синхронизировано с мероприятиями по созданию комфортной городской среды, как проектирование, строительство и реконструкция студенческих городков для иностранных и иногородних обучающихся и научно-педагогических работников (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации и потребностей данной социальной группы; в случае если данные объекты возводятся комплексно (студенческие кампусы), то территорию вокруг них рекомендуется рассматривать как приоритетную при выборе места для благоустройства).



г. Ишимбай, Ремесленное училище

8. Синхронизация мероприятий государственных (муниципальных) программ с мероприятиями национального проекта "Экология"

8.1. Синхронизацию с мероприятиями национального проекта "Экология" рекомендуется осуществлять в рамках решения задач, которые стоят перед федеральными проектами, входящими в данный национальный проект.

8.2. Федеральным проектом "Чистая страна" предусмотрены следующие мероприятия, которые могут быть синхронизированы с мероприятиями по созданию комфортной городской среды: ликвидация свалок и рекультивация территорий, на которых они размещены (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов (при необходимости); создание и эффективное функционирование во всех субъектах Российской Федерации системы общественного контроля, направленной на выявление и ликвидацию несанкционированных свалок (синхронизация в части создания совместной системы общественного контроля, что позволит решить одну из задач НП "Жилье и городская среда" - создание механизма прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды, увеличения доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды).

8.3. Федеральным проектом "Сохранение уникальных водных объектов" предусмотрены следующие мероприятия, которые могут быть синхронизированы с мероприятиями по созданию комфортной городской среды: очистка от мусора берегов и прилегающих акваторий озер и рек (с привлечением волонтерского движения) (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов (в случае такой необходимости), а также организации совместных волонтерских мероприятий в целях решения задачи НП "Жилье и городская среда" по созданию механизма прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды, увеличению доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды); количество населения, вовлеченного в мероприятия по очистке берегов водных объектов (синхронизация в части организации совместных волонтерских мероприятий в целях решения задачи НП "Жилье и городская среда" по созданию механизма прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды, увеличению доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды).



г. Благовещенск, городской пруд

9. Синхронизация мероприятий государственных (муниципальных) программ с мероприятиями национального проекта "Культура"

9.1. Синхронизацию с мероприятиями национального проекта "Культура" рекомендуется осуществлять в рамках решения задач, которые стоят перед федеральными проектами, входящими в данный национальный проект.

9.2. Федеральным проектом "Культурная среда" предусмотрены следующие мероприятия, которые могут быть синхронизированы с мероприятиями по созданию комфортной городской среды:

- строительство центров культурного развития в субъектах Российской Федерации (39 шт.) в городах с численностью населения до 300 тыс. человек (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации);
- проведение реновации федеральных учреждений отрасли культуры, направленной на улучшение качества культурной среды (15 ед.) (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации);
- проведение реновации региональных и (или) муниципальных учреждений отрасли культуры, направленная на улучшение качества культурной среды (15 ед.) (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации);
- строительство (реконструкция) и (или) капитальный ремонт культурно-досуговых учреждений в сельской местности (500 ед.) (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации);
- строительство и (или) реконструкция культурно-досуговых учреждений в сельской местности (500 ед.) (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации);
- переоснащение муниципальных библиотек по модельному стандарту (660 ед.) (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации);
- оснащение оборудованием кинозалов (1200 шт.) в населенных пунктах с численностью населения до 500 тыс. человек (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации);
- реконструкция и (или) капитальный ремонт региональных и (или) муниципальных театров юного зрителя и театров кукол (40 ед.) (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации и потребностей данной социальной группы).

9. Синхронизация мероприятий государственных (муниципальных) программ с мероприятиями национального проекта "Культура"

9.3. Федеральным проектом "Творческие люди" предусмотрены следующие мероприятия, которые могут быть синхронизированы с мероприятиями по созданию комфортной городской среды:

- создание памятных мест, связанных с военной историей России, (180 ед.) (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации);
- обеспечение поддержки добровольческих движений, в том числе в сфере сохранения культурного наследия народов Российской Федерации (синхронизация в части вовлечения волонтеров в мероприятия по созданию комфортной городской среды (участие волонтеров в проектировании, проведение совместных волонтерских акций на стадии реализации проекта благоустройства), в целях решения задачи НП "Жилье и городская среда" по созданию механизма прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды, увеличения доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды).

Федеральным проектом "Цифровая культура" предусмотрено такое мероприятие, которое может быть синхронизировано с мероприятиями по созданию комфортной городской среды, как создание виртуальных концертных залов (500 ед.) (синхронизация в части благоустройства территории и создания инфраструктуры вокруг обозначенных объектов с учетом требований законодательства Российской Федерации).



г. Ишимбай, Дом Культуры

10. Синхронизация мероприятий государственных (муниципальных) программ с мероприятиями национального проекта "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы"

10.1. Синхронизацию с мероприятиями национального проекта "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы" целесообразно осуществлять в рамках решения задач, которые стоят перед федеральными проектами, входящими в данный национальный проект.

10.2. Федеральным проектом "Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства" предусмотрено такое мероприятие, которое может быть синхронизировано с мероприятиями по созданию комфортной городской среды, как обеспечение возможности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в формировании обновленной городской среды и инфраструктуры посредством расширения функционала Бизнес-навигатора малого и среднего предпринимательства (синхронизация в части сохранения или создания новых рабочих мест на застраиваемых и (или) благоустраиваемых территориях, развития новых для данной территории видов предпринимательской деятельности или расширение перечня предоставляемых населению услуг, в том числе путем воссоздания утраченных ремесел, развитие государственно-частного и муниципально-частного партнерства в целях повышения качества и снижения бюджетной нагрузки, связанной с эксплуатацией объектов благоустройства).



г. Бирск, торговые ряды

10. Опыт Башкортостана в синхронизации проектов благоустройства

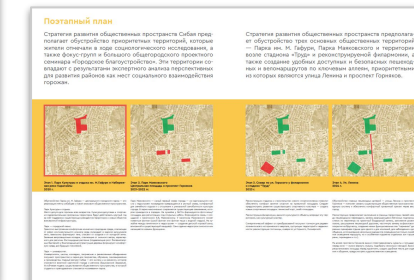
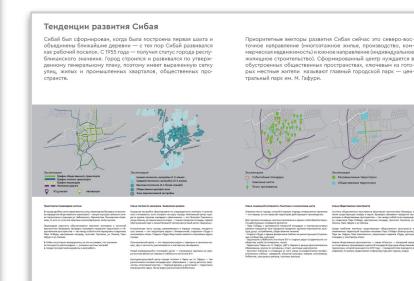
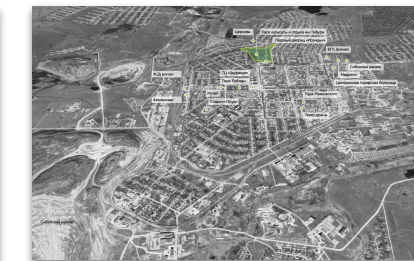
РАЗРАБОТКА СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ

С 2019 года Правительство Республики Башкортостан ведёт системную работу по преобразованию городов за счет синхронизации мероприятий нацпроектов и повышения эффективности вложения бюджетных средств в городскую инфраструктуру.

Отправной точкой послужила разработка Стратегии развития общественных пространств для каждого города, разработанная муниципалитетами под руководством Института развития городов Башкортостана. Основная цель Стратегии — это определить систему приоритетных пространств города и сформировать поэтапный план ее развития с учетом привлечения бюджетного финансирования и инвестиций.

Стратегия и поэтапный план обсуждались с горожанами, ключевыми агентами территорий, депутатскими корпусами городов, а также рассматривались на Экспертном совете при Институте* с участием специалистов по территориальному планированию и соучаствующему проектированию, транспортных планировщиков, ландшафтных архитекторов, гидрологов и архитекторов с опытом реализации знаковых проектов благоустройства*. Презентация Стратегии освещалась в локальных СМИ и [в группе проекта ВКонтакте](#).

Согласно Стратегии, приоритетной территорией Сибая был определен Парк культуры и отдыха имени Мажита Гафури — самый крупный, но заброшенный парк города. Его активация станет началом нивелирования негативного образа экологии Сибая, мощным символом работы с актуальной темой городской экологии, местом знакомства с природой и культурой Башкирского Зауралья.**



*Стратегия развития общественных пространств Сибая оформлена в презентационный буклет**, который находится на рассмотрении Совета муниципального образования с целью дальнейшего принятия нормативно-правовых актов, регулирующих отношения в сфере развития общественных пространств.*

*Высшая школа урбанистики имени А.А. Высоковского (ВШУ), Союз архитекторов Республики Башкортостан, ООО "Новая Земля", ООО "Проектная группа 8", Бюро "Утро", ООО "Городские реновации", Бюро "КБ-11", Бюро "Стык".

**Приложение № 3.2. Стратегия развития общественных пространств

10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА ОТ СТРАТЕГИИ К ПРОЕКТАМ БЛАГОУСТРОЙСТВА

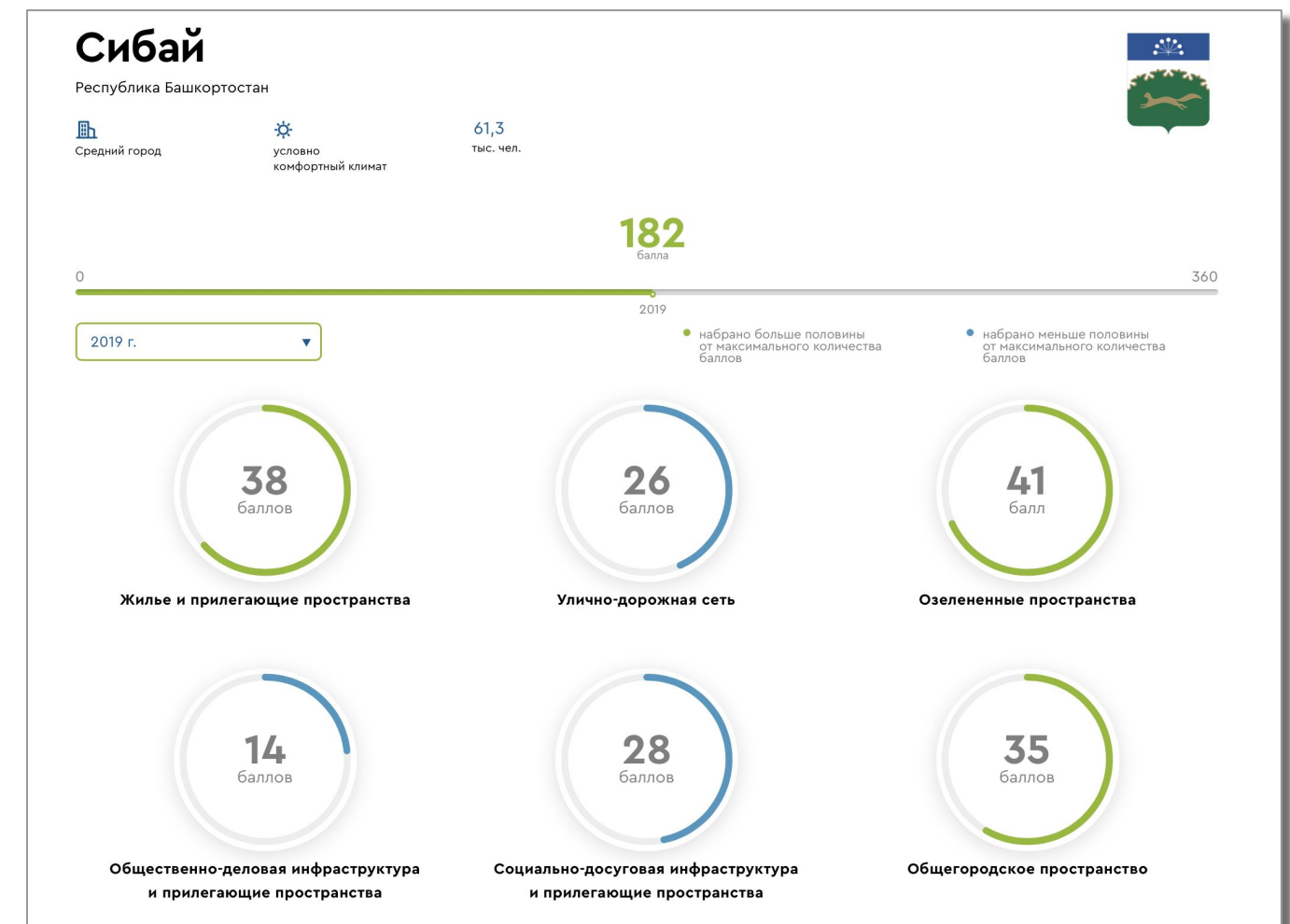
Утвержденный 1 ноября 2019 года Минстроем РФ [Индекс Качества Городской Среды](#) задал векторы выстраивания системных преобразований городов, в основе которых — **комплексный подход к развитию** городских территорий. Мастер-план территории, пока не регламентированный Градостроительным кодексом РФ, позволяет увязать интересы различных отраслевых ведомств и других агентов городского развития - государственных корпораций, частных инвесторов, городских сообществ и жителей.

В ходе анализа показателей Индекса и их связи с полномочиями отраслевых ведомств Правительства Республики Башкортостан по достижению данных показателей был выявлен запрос на разработку Стратегий развития общественных пространств городов с выходом на приоритетные проекты как в сфере благоустройства, так и других отраслевых направлений (дороги, социальная инфраструктура, культурные объекты, направления поддержки МСП и так далее). При этом важная задача - это увязка показателей национальных проектов с документами территориального планирования и правилами землепользования и застройки*.

Сформированная таблица по **синхронизации мероприятий**** представляет собой информацию по реализации на территории муниципального образования в **период 2020 - 2022 гг.** в рамках **Национальных проектов**, государственных (муниципальных) и иных программ (проектов) в порядке их синхронизации (функциональной и временной связям) с мероприятиями, связанными с выполнением проекта, с указанием, в том числе, мероприятий в сфере культуры, спорта, по сносу ветхого (аварийного) жилья, по приведению в нормативное состояние инженерных сетей в границах проектируемой территории, гарантирующее безаварийную их эксплуатацию на срок не менее 5 лет, в том числе, путем уточнения инвестиционных программ соответствующих ресурсоснабжающих организаций.



Презентация концепции
Стратегии Сибая
на UrbanDay, 11.12.2019 г.



Сибай, Индекс качества городской среды. 2020

*Приложение № 4.11. Схема территориального планирования и Правила землепользования и застройки

**Приложение № 3.3. Сводная таблица синхронизации мероприятий нацпроектов и регпрограмм

10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА О ХОДЕ РАЗРАБОТКИ СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ



1 этап. Образовательная программа

Главным принципом в разработке Стратегий* стало максимальное вовлечение сотрудников муниципальных Администраций как ключевых агентов в реализации городских проектов. В каждом муниципалитете была сформирована Рабочая группа, куда вошли профильные специалисты, главный архитектор, а также представители ключевых городских сообществ. Также была создана образовательная онлайн платформа городвпарке.рф, которая используется Институтом для регулярного взаимодействия с рабочими группами.

2 этап. Анализ, полевые исследования

В ходе рабочих встреч в городах участники Экспертного совета совместно с Рабочими группами проанализировали документы территориального планирования, провели градостроительный анализ и социологические опросы. Полевые исследования помогли сформировать гипотезу по выбору приоритетного пространства, развитие которого станет драйвером к социально-экономическим изменениям в городе.

* Приложение № 3.2. Стратегия развития общественных пространств

** Приложение № 2.1. Отчет по проведению проектного семинара

*** Приложение № 2.2. Публикации в печатных изданиях

3 этап. Расстановка приоритетов

В городах были проведены мероприятия с участием жителей в формате общественных обсуждений, проектных семинаров и опросов. Основной задачей таких встреч стало определение роли территории в жизни горожан и отношения к ней, выявление основных групп заинтересованных сторон — интересантов и бенефициаров развития территории. Подробнее об этапах и формах работы с жителями и городским сообществом описано в разделах 2.1 и 2.2.**

4 этап. Синхронизация мероприятий

Одним из итогов разработки проектов для приоритетных пространств, заложенных в Стратегиях, стали “Матрицы приоритетных объектов” с перечнем мероприятий, реализация которых возможна за счет средств национальных проектов и региональных программ. Кроме того, Институт совместно с Министерством жилищно-коммунального хозяйства (РОИВ) регулярно проводит обсуждения с отраслевыми ведомствами в формате UrbanDay. О том, как проходят подобные мероприятия, можно посмотреть в [видео](#).

10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ОПИСАНИЕ ЗАДАЧ РАЗВИТИЯ СИБАЯ

ПРИОРИТЕТЫ СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ

Сибай — промышленный, образовательный, культурный и медицинский **центр Башкирского Зауралья**. Город, расположенный среди живописной природы Зауралья, был и остается городом горняков — в Сибее находится второй по величине карьер в мире. В 2018 году экологическая обстановка в городе резко ухудшилась — из-за ошибки в методике консервации в карьере происходило тление руды.

Сейчас уже реализованы все необходимые меры по устранению причин и последствий случившегося (карьер в настоящее время заливают, производство модернизируется), показатели концентрации вредных веществ не превышают пределов нормы. Но несвоевременное информирование горожан о причинах экологической обстановки привело к некорректному освещению ситуации в СМИ и за городом закрепился **негативный образ города эко-катастрофы**.

Создание в Сибее первого в Зауралье экопарка на базе существующего и любимого горожанами, но заброшенного Парка Культуры и отдыха им. Мажита Гафури, позволит «перевернуть» отношение к городу — Сибай будет на слуху не как город, где в 2018 году тлел карьер, а как город, который преодолел последствия кризиса, системно занимается городской экологией, в котором создан первый в регионе экологический парк, поддерживаемый Минэкологии, экспертами и преподавателями экологического факультета Сибайского филиала БГУ и деятельностью детского эколого-биологического центра.

Молодая амбициозная команда существующего парка культуры и отдыха возьмет на себя функции управления и будет создавать актуальную культурно-событийную программу, что вместе позволяет говорить не просто о благоустройстве, а о создании нового по-настоящему живого общественного пространства и «перезапуске» практик использования городских парков в Сибее.

Новый экопарк «Терра Зауралье» станет мощным символом работы с актуальной темой городской экологии и местом знакомства с природой и культурой Башкирского Зауралья.



2020

**зброшенная территория
парка Мажита Гафури**



2021

**экопарк
«Терра Зауралье»**



10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ОПИСАНИЕ ЗАДАЧ РАЗВИТИЯ СИБАЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА

Система общественных пространств центральной части Сибая, а также первый этап реализации Стратегии развития общественных пространств Сибая — выбор горожан и экспертов (разработана и утверждена в 2019 году в рамках совместной работы Администрации г. Сибай, внешних экспертов, Института развития городов Республики Башкортостан и Высшей школы урбанистики при участии горожан и местных специалистов).



Парк им. М. Гафури



Сквер им. Маяковского



Аллея по ул. Ленина



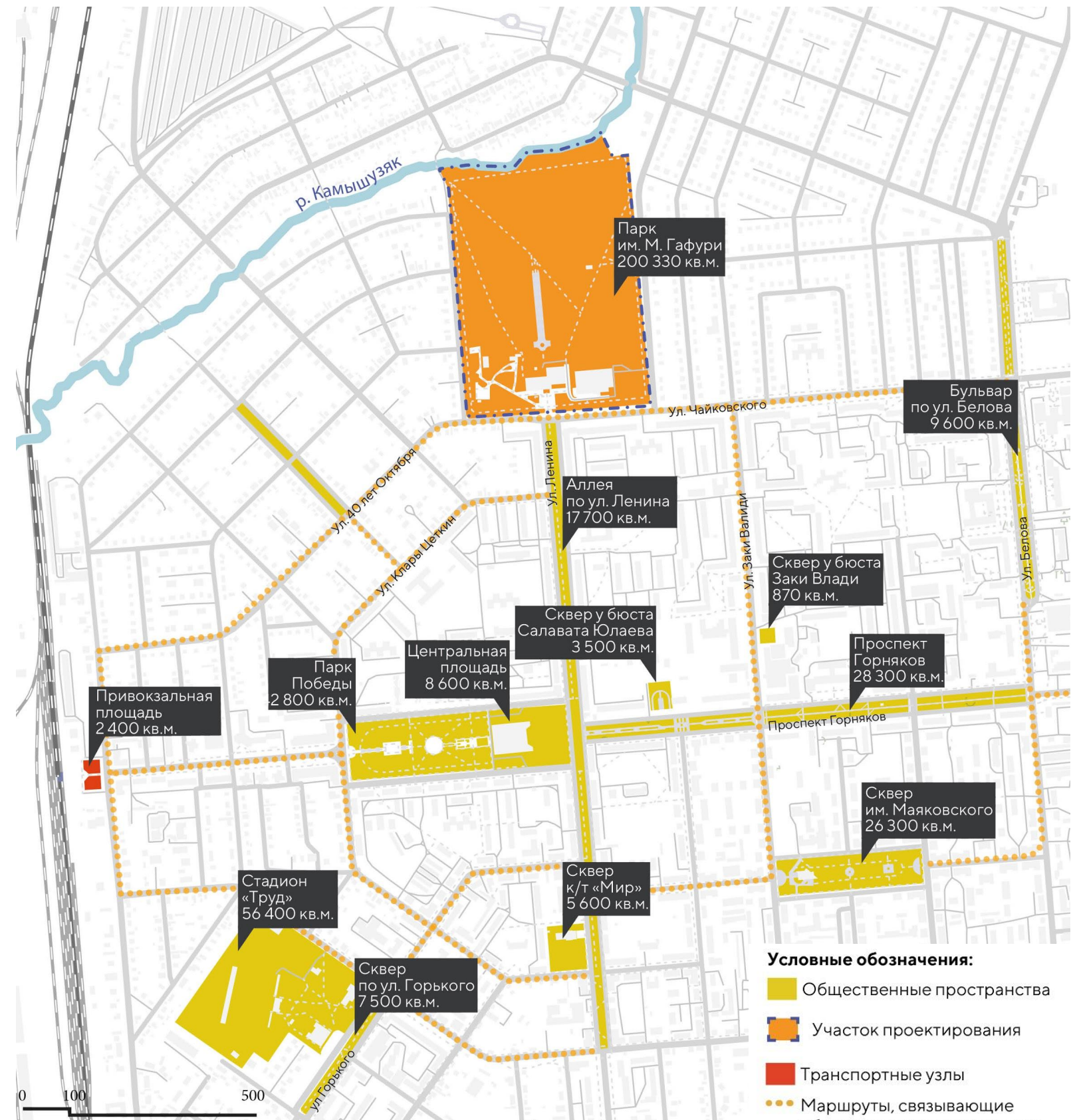
Сквер по улице Горького



Стадион «Труд»



Центральная площадь



10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ОПИСАНИЕ ЗАДАЧ РАЗВИТИЯ СИБАЯ

СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ

Стратегия развития общественных пространств Сибая предполагает обустройство существующих, но неэффективно работающих общественных и рекреационных территорий, а также территорий, которые помогут средствами благоустройства не только повысить комфорт и разнообразие жизни горожан, но и смогут решить инфраструктурные, транспортные и экологические проблемы, вопросы безопасности, задачи закрепления статуса общественных территорий.

Востребованные общественные территории городского центра — это привокзальная площадь, парк Победы, улица Ленина с центральной площадью, сквер Маяковского, комплекс спортивных сооружений по ул. Пионерская, и конечно же, приоритетная рекреационная территория — парк им. М.Гафури с выходом к реке Камышузьяк.

2020

Набережная реки Камышузьяк в Парке им. М. Гафури



Программа формирования комфортной городской среды.

2021

Парк им. М. Гафури (экопарк «Терра Зауралье»)



Благоустройство за счет средств победителю Конкурса с софинансированием по программе формирования комфортной городской среды.

2022

Сквер Маяковского



Реконструкция озеленения, ремонт дорожек, обновление площадок и освещения исторического сквера.

2023

Сквер по ул. Горького у филармонии и стадион «Труд»



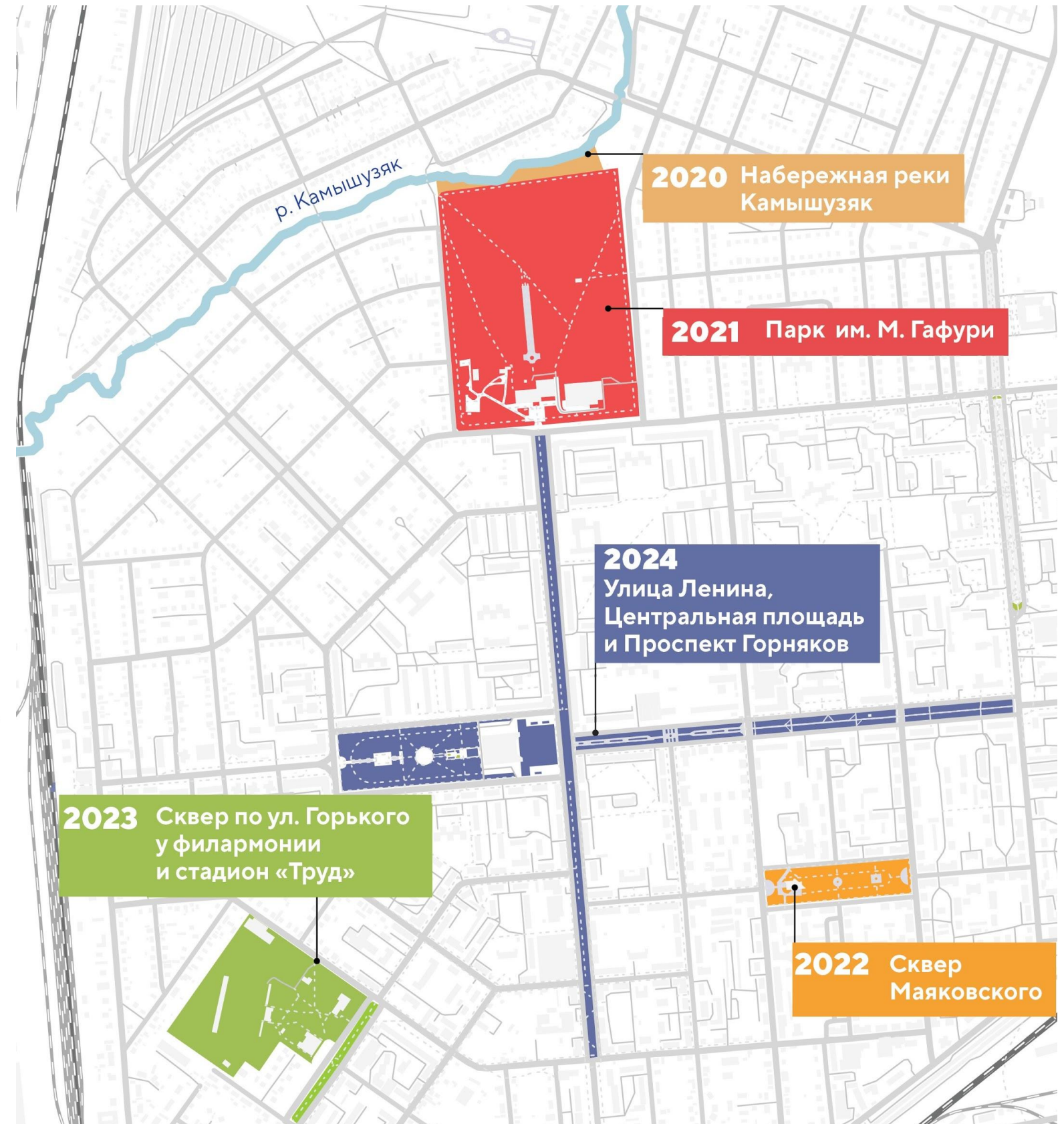
Обновление сквера и покрытий на стадионе «Труд» после завершения реконструкции Сибайской Филармонии.

2024

Улица Ленина, Центральная площадь и Проспект Горняков



Обновление центральных бульваров и площади: ремонт покрытий, реорганизация освещения, замена малых архитектурных форм, обновление площадок.



10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ЗАДАЧИ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ И ФУНКЦИИ ПРОЕКТА

ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ЗАДАЧ ПО РАЗВИТИЮ ГОРОДА

	Проблемы, задачи и вызовы*	Функции проекта при решении задач
Социальные задачи	- создание прецедента работы с городскими общественными пространствами — обустройство первого парка и создание условий для круглогодичного отдыха и проведения разнообразного досуга жителей города - создание и поддержание имиджа Сибая, как города, сохраняющего и бережно относящегося к экологии - нивелирование негативных последствий протестных настроений экологических сообществ ("Сибай, дыши") - консолидация городского сообщества на позитивной созидательной повестке - уменьшение оттока молодежи в крупные города - трансляция городской идентичности — мастерства камнерезов (они давно ждут тематические площадки и выступают активными партнерами проекта) - активация творческих сообществ, событийных и образовательных инициатив	- создание экопарка, позиционирование нового общественного пространства как примера работы с городской экологией, создание экотроп, зон отдыха, упор на работу с озеленением - взаимодействие в рамках разработки и дальнейшей жизни проекта с кафедрой экологии Сибайского филиала Башкирского Государственного Университета, детским биолого-экологическим центром, сообществом "Сибай, дыши" - использование идентичности местных материалов, яшмы, местных мастеров камнерезного дела - повышение лояльности и привлечение внимания СМИ к здоровому образу жизни и бережному отношению к природе на примере Парка и популяризация любви к родному городу, краю - воспитательная функция - оздоровительная, спортивная функции, образование
Пространственные задачи	- развитие самого большого городского пустыря в сложившейся застройке, по которому проходит множество устоявшихся пешеходных транзитов (парк был заложен генпланом, но так и не был реализован) - предотвращение возможной застройки заброшенной территории - появление в городе центрального городского парка - реализация разработанной программы развития общественных пространств Сибая (Парк — стратегический приоритет) - максимально эффективное использование потенциала природного ландшафта и водных объектов	- развитие территории в интересах всех горожан, закрепление статуса центрального городского общественного пространства - обеспечение безопасности транзита и отдыха на территории - благоустройство пустующей территории - улучшение визуального облика центральных общественных и рекреационных пространств - появление в городе экопарка не как территории формальных мероприятий, а как событийной и досуговой площадки - создание городского ландшафта нового уровня с возможностью проведения учебно-опытных и культурно-просветительских работ в зоне дендрария - реализация разработанной программы развития общественных пространств Сибая
Экономические задачи	- позиционирование Сибая как инновационного города, привлекательного для инвестиций - инвестирование субсидий, выделяемых Сибайским филиалом АО "Учалинский ГОК" на социально-значимые проекты - необходимость развития и поддержки предпринимательской активности	- использование территории парка как площадки для проведения ежегодного инвестиционного сабантуя "Зауралье" - формирование фонда развития парка и объединенной дирекции для управления общественным пространством - раскрытие туристического потенциала

* Приложение № 3.1 Стратегия социально-экономического развития

10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ОПИСАНИЕ ЗАДАЧ РАЗВИТИЯ СИБАЯ

ПРЕДПОЛАГАЕМЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ПРОИЗОЙДУТ В СЛУЧАЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

Реализация проекта позволит комплексно подойти к решению задач*, стоящих перед городом:

- **“Перевернуть” отношение к городу в связи с повесткой экологии**, самой острой темы на сегодняшний день, — Сибай будет на слуху не как город, где в 2018 году тлел карьер, а как город, который преодолел последствия кризиса (карьер в настоящее время заливают, производство модернизируется), системно занимается городской экологией, в котором создан первый в регионе экологический парк, поддерживаемый Минэкологии, экспертами и преподавателями экологического факультета Сибайского филиала БГУ и деятельностью детского эколого-биологического центра. Это создаст уверенность в стабильности в обществе, приведет к снижению миграции и повышению демографии. За городом закрепится статус “Экологического благополучия” — идентичности, значимости, создание повода гордиться и остаться.
- **Закрепление статуса столицы Башкирского Зауралья** — Сибай уже неформально носит этот статус, но после того, как в городе закрепится площадка проведения всероссийского инвестиционного сабантуйа (впервые прошел в Сибее в 2019 году, запланирован к проведению ежегодно, место проведения — Парк “Терра Зауралье” (им. М. Гафури и культурный центр в нем), будет реконструирована Филармония (объект республиканского значения, вторая такая только в Уфе), появится современный парк, отражающий идентичность Башкирского Зауралья — город будет еще больше открыт для инвестиционных проектов, культурных и образовательных проектов, а значит отток горожан будет снижаться, студенты оставаться в городе после окончания вузов, приезжать новые горожане со всего зауралья и соседней Челябинской области, повысится также и туристическая привлекательность.
- **Популяризация спорта и здорового образа жизни** — парк станет живым примером популяризации летних и зимних видов уличного спорта, поможет привить живой, а не формальный интерес молодых людей через открытые тренировки, занятия на тематических площадках, живое общение; ключевая задача разработчиков проекта здесь — сделать так, чтобы было интересно, поэтому в процесс проектирования были вовлечены подростки и спортивные сообщества.
- **Скачок в росте культурного воспитания** всех горожан независимо от возраста, ведь парк станет площадкой для театральных и музыкальных фестивалей, мастер-классов, а новый культурный центр — новой по-настоящему интересной нетиповой площадкой реализации творческих инициатив. Произойдет скачок в росте культурного воспитания горожан — новые общественные пространства центра, в том числе, обновленный парк им. М.Гафури в статусе экопарка, станут привычным местом постоянных ярких городских мероприятий, местом притяжения туристов и иногородних артистов для проведения концертов, предприятий бизнеса для организаций акций, реализации неформальных мероприятий городских сообществ, развития местных инициатив и талантов.
- **Развитие предпринимательской активности**, рост инвестиционной привлекательности Сибая, развитие локальных ремесел (камнерезное дело) — парк будет площадкой ежегодного инвестиционного сабантуйа “Зауралье”, в новом культурном центре будут помещения для экспозиции и проведения мастер-классов камнерезов. Общественные пространства станут одним из главных факторов экономического роста, развития предпринимательской активности и роста инвестиционной привлекательности Сибая, повышения качества жизни, обновления урбанистической и природной среды.
- **Повышение индекса качества городской среды** (целевой прирост +53 к 2024 году).

* Приложение № 3.1 Стратегия социально-экономического развития

10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ОПИСАНИЕ ЗАДАЧ РАЗВИТИЯ СИБАЯ

ВЛИЯНИЕ ПРОЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ, СВЯЗАННЫЕ С ТЕРРИТОРИЕЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

Сейчас центр города (ментальный, административно-деловой, торговый, площадка проведения городских мероприятий) — это Центральная площадь — пересечение проспекта Горняков и улицы Ленина, рядом с ТЦ “Зауралье” и сценой. В дни проведения праздников улица Ленина превращается в настоящую ярмарочную улицу. В Парке им. М. Гафури есть три мощнейших “магнита” — Центр детского творчества, Ледовый дворец “Ирандык” и Парк аттракционов. При работе с парком и появлении там объектов притяжения будет развиваться вся северная часть города. Вдоль улиц Ленина и Чайковского появятся магазины и сервисы в первых этажах зданий, будет расти стоимость жилой и коммерческой недвижимости. В настоящее время заброшенная территория набережной реки Камышузяк очевидным образом привлечет к себе внимание — в планах включение всей реки в программу очистки рек как мероприятия, синхронизирующегося с реализацией проекта. Развитие большой (23 га) территории повлияет на всю северную часть Сибая, повысится связь с заречной частью города, а также с территорией возле храма “Отрада и утешение”.

Кроме того, **решается ключевая проблема для города**, улучшение экологической обстановки, преобразование природной составляющей городского ландшафта. Новые эко-технологии также будут применяться в других городских пространствах Сибая.



Развитие существующего парка аттракционов



Развитие малого бизнеса на ул. Ленина и ул. Чайковского



Расширение функций ледового дворца “Ирандык”



Развитие Центра детского творчества

10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ВОСТРЕБОВАННОСТИ МЕСТА НАСЕЛЕНИЕ В ПЕШЕХОДНОЙ ДОСТУПНОСТИ

В шаговой доступности от территории проектирования живет **60%** всего населения города, **более 36 000 человек**. Высокая плотность населения находится в южной части от проектируемой территории экопарка. Низкую плотность создают большие территории вокруг центральной части города, которые занимают индивидуальные жилые дома.



Среднеэтажная застройка

31 075

Жителей в домах среднеэтажной застройки в радиусе 1 км



Частный сектор

5 800

Жителей частного сектора в радиусе 1 км

Основными центрами притяжения на рассматриваемом участке являются Центр Детского творчества, Ледовый дворец «Ирандык» и парк аттракционов, популярные у горожан. Данные культурные центры переполнены и нуждаются в дополнительных площадках.



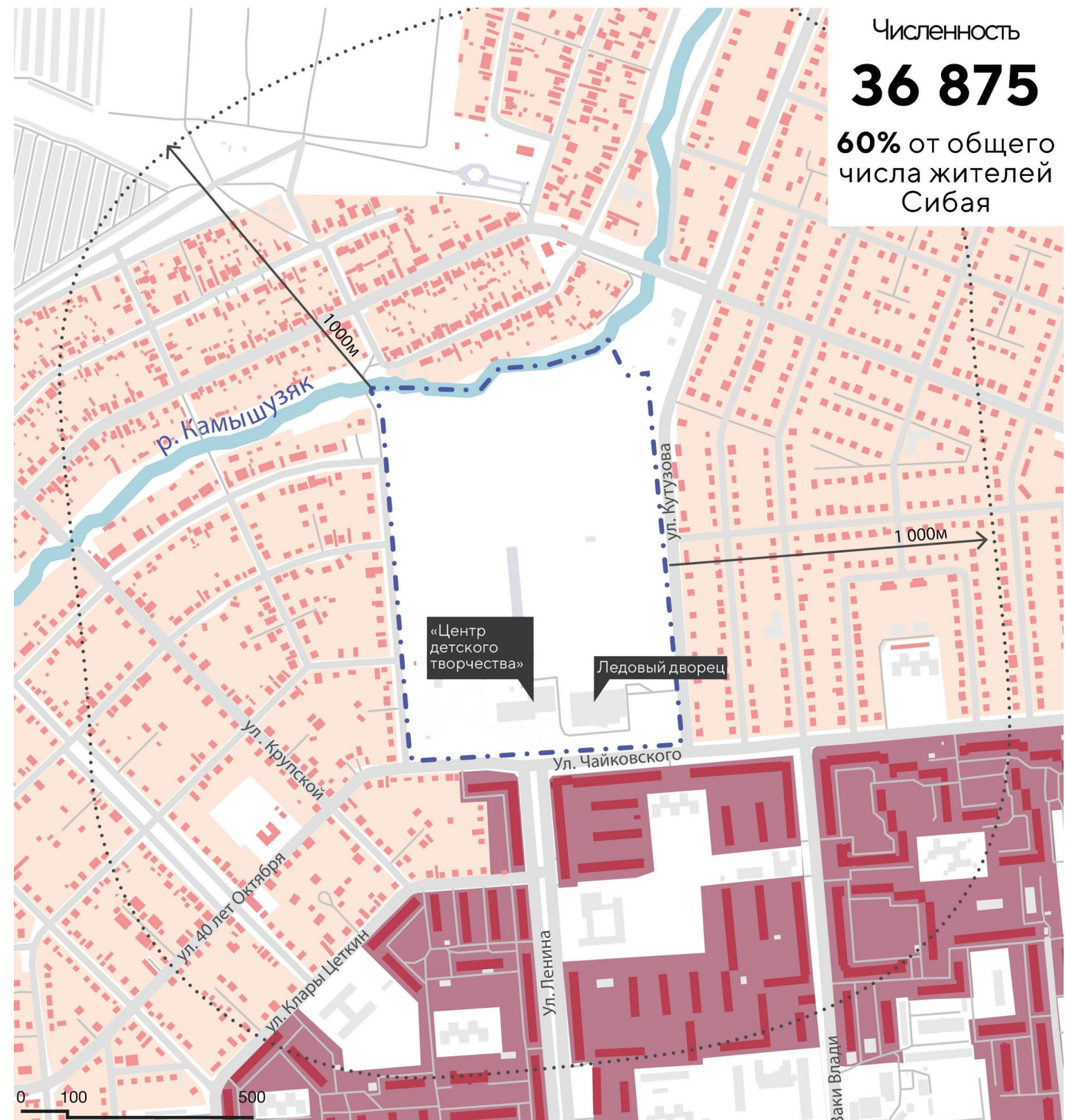
220 Посетителей Ледового дворца «Ирандык» в день



500 Посетителей «Центра детского творчества» в день

Условные обозначения:

- Частная малоэтажная застройка
- Малоэтажная жилая застройка
- Среднеэтажная жилая застройка
- Нежилая застройка
- Радиус 1 км
- Граница участка проектирования
- Река Камышущак



10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ВОСТРЕБОВАННОСТИ МЕСТА

ОБЪЕКТЫ ПРИТЯЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ И В ПЕШЕХОДНОЙ ДОСТУПНОСТИ

Проектируемая территория находится в центре города вблизи основных объектов социальной инфраструктуры, культуры, общественного питания, торгово-развлекательных, спортивных, религиозных, природных объектов.

Большое количество городских услуг сосредоточено вдоль улиц Ленина и Чайковского и находятся в 5-10 минутной пешеходной доступности от парка им. М. Гафури. К ним также относятся объекты малого и среднего бизнеса (магазины и ряд кафе). В центральной зоне города находится большое количество объектов образования и культуры. Важно отметить, что в парке им. М Гафури работают несколько кафе, летом функционирует парк аттракционов, а зимой — каток с пунктом проката.

Наименование объекта	Площадь	Функциональность объекта	Посещаемость
Центр детского творчества	5 600 кв. м.	31 объединение (культурно-эстетическое, техническое, спортивное направления) для детей и взрослых. Городской бассейн.	900 посетителей в день
Ледовый Дворец «Ирандык»	4 792 кв. м.	Спортивное, танцевальное, оздоровительное направления. Массовое катание на коньках.	850 посетителей в день
Парк аттракционов	16 187 кв. м.	Игровые элементы, проведение городских мероприятий, в том числе неформальных мероприятий городских сообществ.	300 посетителей в день

Условные обозначения:

- Среднее образование

Профессиональное образование

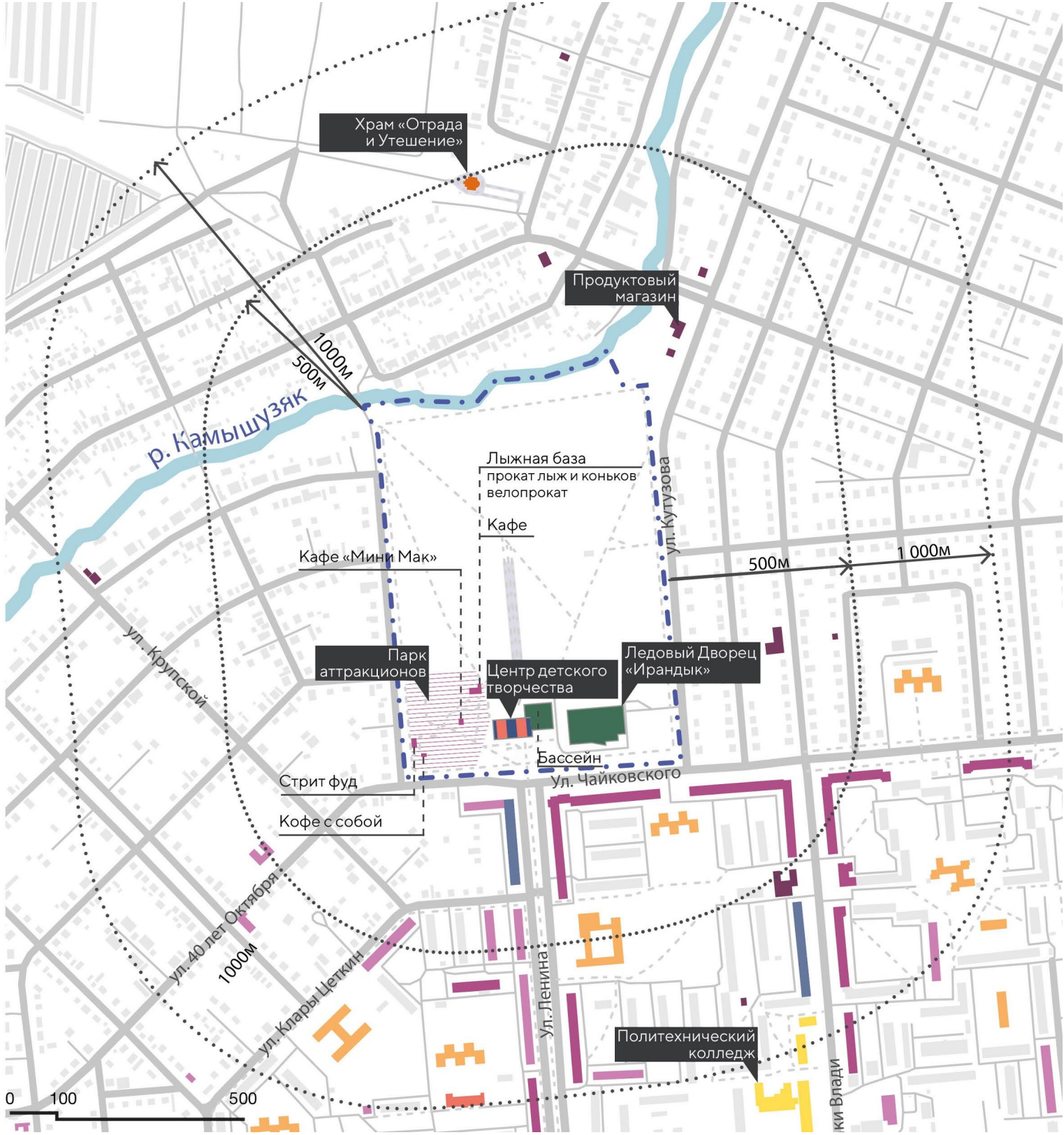
Дополнительное образование

Культура (театры/библиотеки)

Спорт
- Объекты торговли

Граница участка проектирования

Концентрация объектов малого и среднего бизнеса



10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ВОСТРЕБОВАННОСТИ МЕСТА

СУЩЕСТВУЮЩИЕ СЦЕНАРИИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

В парке проходят все основные спортивные мероприятия и соревнования по бегу, велоспорту, лыжам, футболу и хоккею, общегородские выпускные, сабантуй, день города, и уникальные для Сибая мероприятия — такие как Международный инвестиционный форум, кинофестивали. Примыкающий к парку бульвар по ул. Ленина в общегородские праздники перекрывают для проезда машин и организуют там ярмарки и выставки.

Спорт	велосипед, лыжи, футбол, хоккей, коньки	→	
Крупный праздник	День города, 9 мая, Сабантуй, Выпускной	→	
Зимний сценарий	Новый год, ярмарка, снежные горки и снежки.	→	
Повседневный сценарий	Просмотр фильма, прогулка, катание на лошадях	→	



«Лыжня России» в парке им. Гафури



Последний звонок на площадке перед «Центром детского творчества»



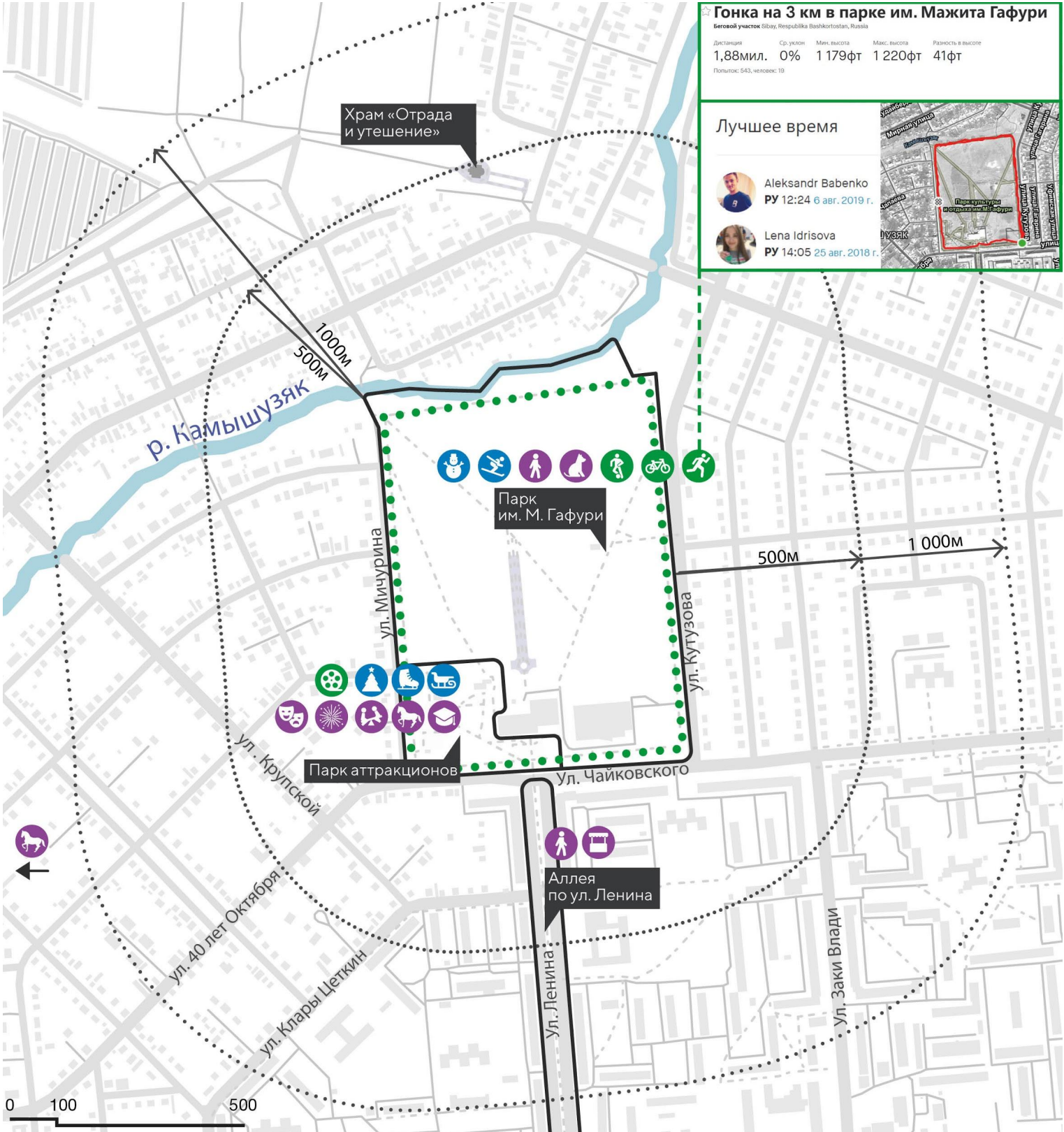
Мастер-классы в парке аттракционов



Аллея мастеров на ул. Ленина

Условные обозначения:

● Активность летом ● Активность зимой ● Активность круглый год



10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ВОСТРЕБОВАННОСТИ МЕСТА

КЛЮЧЕВЫЕ ЗАПРОСЫ НА РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ

ПО ИТОГАМ ИССЛЕДОВАНИЙ И МЕРОПРИЯТИЙ С ЖИТЕЛЯМИ*



«Парк — городской оазис». Формирование нового образа Сибая

- Парк должен стать новой визитной карточкой города и всего Башкирского Зауралья.
- Через активацию, обновление ландшафта существующей самой крупной озелененной, но заброшенной территории города нужно “перевернуть” отношение к городу в связи с повесткой экологии, самой острой темы на сегодняшний день.
- Раскрыть потенциал реки Камышузьяк.
- Создать доступную среду для всех горожан.



«Парк — университет». Создание дополнительных образовательных, событийных и инвест-площадок

- Парк должен стать площадкой ежегодного Инвестиционного Сабантуя и других масштабных событий, в том числе экологической направленности.
- В парке должны появиться павильоны (классы) для проведения уроков и мастер классов (особенно отмечают нехватку помещений танцевальные коллективы, сообщество волонтеров и эколого-биологический центр).



«Парк культуры и отдыха». Вовлечение в парк горожан всех возрастов

- Необходимо создать комфортные пешеходные, эко- и спортивные маршруты, расширить дорожки.
- Предусмотреть площадки и инфраструктуру для отдыха родителей с детьми, тихие зоны для отдыха пожилых горожан, спортивные площадки и места для отдыха и общения молодежи.
- Разработать актуальную событийную программу, наполненную регулярными активностями (мастер-классы, выступления, тренировки, лекции, концерты).



“Парк живет и сейчас (сам бегаю тут каждый вечер), но состояние удручающее. Нужно сохранить те функции, что есть, но разделить их — сделать так, чтобы каждому в парке нашлось место.”

Линар, председатель Совета молодых врачей

* Исчерпывающие перечни рекомендаций собраны в отчётах ([1](#), [2](#)), опубликованных в открытом доступе в группе проекта «Общественные пространства Сибая» и на специальном сайте проекта gorod.love/sibai.

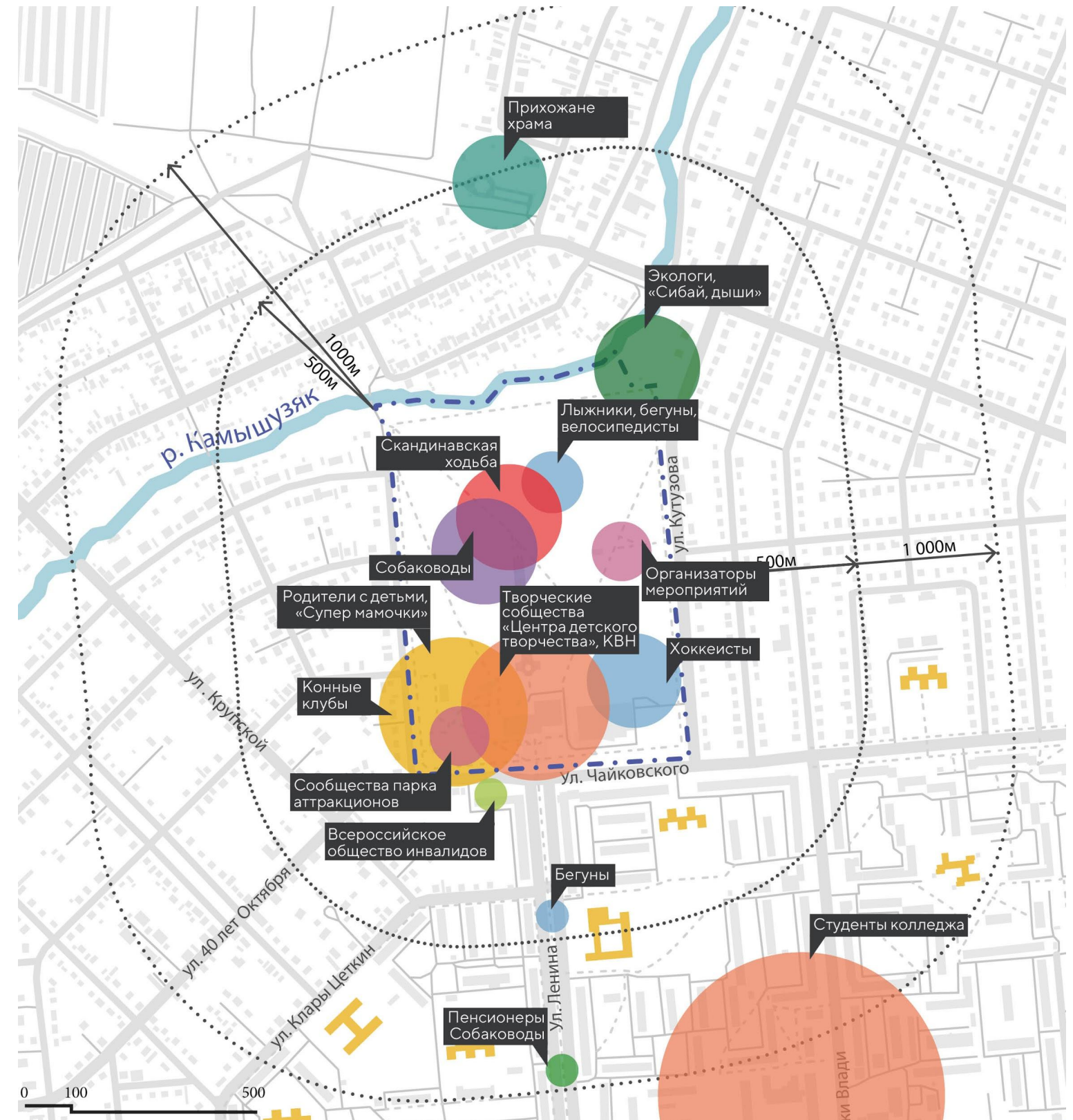
10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ВОСТРЕБОВАННОСТИ МЕСТА

ИНСТИТУЦИИ И СООБЩЕСТВА, ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ В РАЗВИТИИ ПАРКА

Институты, сообщества и организаторы мероприятий, заинтересованные в дальнейшем развитии территории экопарка «Терра Зауралье»

- Сообщества, объединенные темой экологии (сообщество активистов «Сибай дыши», детский Эколого-биологический центр, экологи и биологи — преподаватели био-математического факультета Сибайского филиала БГУ).
- Центр Детского творчества (администрация и педагогический состав, посетители (дети и взрослые), родители учеников).
- Парк аттракционов (Парк культуры и отдыха) (администрация и команда парка, сообщество «Друзья парка Культуры и отдыха», посетители парка).
- Ледовый дворец «Ирандык» (администрация и тренерский состав, посетители (дети и взрослые), родители учеников).
- Подростки и молодежь: скейтбордисты; неформальные танцоры; студенческое сообщество; объединение клубов для детей и подростков «Ровесник»; Молодежный парламент.
- Сообщества, объединенные темой активного отдыха: сообщество спортсменов-легкоатлетов; конные и туристические клубы («Ветерок», конно-туристический клуб «Амазонки», туристический клуб «Вдохновение»).
- Танцоры: студия бального танца «Вертикаль»; академия современного танца «Эйфория».
- Родительское сообщество «Группа мамочек».
- Собаководы.
- Совет Ветеранов.
- Всероссийское общество инвалидов (Сибай).
- Предпринимательское сообщество «Деловой мир Зауралья».
- Команда Международного бизнес-форума Инвест-сабантуй «Зауралье».
- Предприниматели, владельцы точек общественного питания, творческих и образовательных студий.
- Детский центр Мадагаскар — партнёр проекта, инвестор детского центра развития.



10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ВОСТРЕБОВАННОСТИ МЕСТА

СОБЫТИЙНАЯ ПРОГРАММА ТЕРРИТОРИИ ПОСЛЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ

Активности и сценарии в тёплое и холодное время		Пользователи
Площадь перед Центром детского творчества	☀️/❄️ Главный вход в парк. Место встречи — для совместной прогулки по парку и для ожидания детей после кружков. В кофейне на площади можно взять напиток, посидеть на качелях со стаканчиком кофе.	Все горожане всех возрастов.
Спортивная зона за Ледовым дворцом	☀️/❄️ Зона для спортивных игр, поддерживающая Ледовый дворец. Это, в первую очередь, досуговая функция, а не профессиональный спорт. На футбольном поле отец может учить ребёнка пинать мяч, подростки будут разучивать трюки на скейтплощадке, для пожилых людей организуют гимнастические тренировки. Ближайшие школы будут проводить занятия на стадионе, а зимой на лыжне. На скейт-площадке будут отдыхать и тренироваться подростки.	Ученики школ, посетители ледового дворца, спортсмены (футболисты, баскетболисты, волейболисты) и любители, скейтеры.
Культурно-событийная зона за Центром детского творчества	☀️/❄️ Главная аллея парка. Родители могут дожждаться детей после кружков. В уличном классе за Центром детского творчества — кинопоказы, концерты и выступления. На аллее, которая ведёт к озеру — выставки. Продажа фастфуда и напитков в мобильных точках.	Все горожане всех возрастов, ученики Центра детского творчества, студенты творческих специальностей, предприниматели.
Зона детской игры	☀️/❄️ На площадке игры для детей и взрослых. В детском центре — развивающие занятия для малышей. Там же есть детское кафе — можно пообедать, можно отпраздновать день рождения.	Семьи с детьми, ученики Центра детского творчества и Ледового дворца, подростки.
Эко-парк / Природный парк	☀️ Прогулки среди деревьев и растений, скандинавская ходьба. Конные прогулки. Уроки-экскурсии об экологии и природном мире Башкирского Зауралья от эколого-биологического центра. Практики и занятия студентов биологического факультета в садах и теплицах экопарка. На огороженной площадке — организованный выгул собак. ❄️ Зимой основная программа экопарка переносится в парковый павильон и теплицы. Пешеходные маршруты и площадка для собак доступны, как и летом.	Все горожане, ученики эколого-биологического центра, студенты биологического факультета, любители скандинавской ходьбы, спортсмены легкоатлеты, коневоды, собаководы.
Парковый павильон	☀️/❄️ Площадка для международных, региональных и городских мероприятий. Вне массовых событий и акций павильон — локация городских сообществ, НКО и волонтерских объединений. Помещения павильона планируют арендовать творческие студии и камнерезные мастерские.	Эколого-биологический центр, объединение молодёжных клубов «Ровесник», Центр детского творчества, предприниматели: камнерезы, продавцы сувенирной продукции, сфера общественного питания.
Событийная поляна	☀️ Еще одна событийная площадка парка, но под открытым небом. Место для проведения Сабантуя, Масленицы. Открытая площадка для городских и региональных фестивалей, опен-эйров. Вне праздников, место для отдыха на газоне, игры во фрисби. ❄️ Зимой — празднование Нового года, ледовый городок, катания со снежного холма, снежки и конкурсы снеговиков.	Все горожане всех возрастов.
Берег реки Камышузяк	☀️ Тихий отдых у воды и созерцание, “зеленый пляж”, пикники и отдых на лежаках. ❄️ Зимой — катание на лыжах.	Все горожане всех возрастов. Спортсмены легкоатлеты.
Зона развлечений (включает существующий парк аттракционов)	☀️ Семейный отдых и развлечения для всех возрастов. Игры и катания на аттракционах. Катания на роликах. Обеды и перекусы на фудкорте. Фотосессии. ❄️ Катания на коньках по ледовым дорожкам, прокат лыж. Горячие напитки и еда на фудкорте.	Горожане всех возрастов, семьи с детьми, подростки.

Также см. письма о подтверждении намерений по проведению мероприятий в Приложении № 2.6. Письма по культурно-событийным мероприятиям и в Приложении № 5.6 Гарантийные письма об участии в реализации проекта.

10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ОПИСАНИЕ МЕХАНИЗМОВ СИНХРОНИЗАЦИИ

ОПЫТ СИНХРОНИЗАЦИИ В РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН

Все мероприятия национальных проектов, оказывающих влияние на развитие локальных центров и общественных пространств, можно разделить на 2 группы — это вложения в создание физических объектов и инфраструктуры (т.н. **“хард”**) и вложения в человеческий капитал - навыки и компетенции (т.н. **“софт”**).

Так, нацпроекты **“Демография”**, **“Образование”**, **“Жилье и городская среда”**, **“Культура”**, **“Безопасные и качественные дороги”**, **“Экология”** позволяют реализовать мероприятия по строительству спортивных площадок, детских технопарков и кванториумов, провести капитальный ремонт домов культуры и расширение музеев, разместить модальные библиотеки, провести ремонт дорог и очистку водоёмов, провести освещение и благоустройство общественных и дворовых территорий.

Нацпроекты **“Демография”**, **“Международная кооперация и экспорт”**, **“Малый и средний бизнес и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы”**, **“Культура”** позволяют реализовать мероприятия по продвижению туристических маршрутов, по организации спортивных и культурных событий, а также повышению квалификации работников культуры в части проведения подобных мероприятий на открытых площадках, создаваемых в рамках благоустройства. При этом важной частью синхронизации являются мероприятия в части поддержки малого и среднего бизнеса, которые будут реализовываться как в части оказания поддержки предприятиям в сфере торговли и услуг, находящимся на благоустраиваемой территории, так и в части поддержки предприятий отрасли сферы элементов благоустройства в виде субсидий на приобретение современного оборудования для производств.

Помимо нацпроектов существенным вкладом в комплексное развитие территорий являются такие республиканские программы, такие как программа по комплексному благоустройству дворовых территорий **“Башкирские дворики”**, программа развития внутреннего туризма, программа поддержки ремесел и народных промыслов и другие*.

Важной составляющей городских преобразований является синхронизация программ ресурсоснабжающих организаций, градообразующих предприятий и транспортно-логистических узлов.

*Приложение № 3.4 [Список программ](#), реализуемых в Республике Башкортостан



Мероприятия национальных проектов, влияющих на городскую среду

В Сибее проект создания эко-парка **“Терра Зауралье”** также синхронизируется с масштабными социальными программами Благотворительного фонда поддержки социального развития г. Сибай (учредитель — Сибайский филиал АО **“Учалинский ГОК”**), а также инвестиционными программами развития Башкирского Зауралья (именно в Сибее на территории парка им. М. Гафури проходит ежегодный всероссийский инвестиционный сабантуй **“Зауралье”**).

10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ОПИСАНИЕ МЕХАНИЗМОВ СИНХРОНИЗАЦИИ

МЕРОПРИЯТИЯ НАЦПРОЕКТОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ГОРОДСКУЮ СРЕДУ

ОБЪЕКТЫ И ИНФРАСТРУКТУРА (hard)

Нацпроект “Демография” Программа “Спорт - норма жизни”	• Спортивные площадки, велодорожки
Нацпроект “Образование” Программа Современная школа”	• Создание доп. мест для ликвидации второй смены в Лицее 9 (примыкает к экопарку)
Нацпроект “Культура” Программа “Культурная среда”	• Строительство детской школы искусств как часть культурного центра на территории экопарка
Нацпроект “Малое и среднее предпринимательство” Программа “Акселерация субъектов МСП”	• места для нестандартной мобильной торговли • предложение по предоставлению гос. имущества субъектам МСП
Нацпроект “Жилье и городская среда” Программа “Формирование комфортной городской среды” Программа “Башкирские дворики”	• благоустройство набережной р. Камышузяк (часть экопарка) • благоустройство ул. Ленина (примыкает к экопарку) • Благоустройство прилегающих дворов по ул. Ленина и ул. Чайковского
Нацпроект “Безопасные дороги” Программы “Дорожная сеть” и “Безопасность дорожного движения”	• Безопасная пешеходная среда (снижение аварийности, стремление к нулевой смертности) • Капитальный ремонт автодорог
Нацпроект “Экология” Программа “Экологическое оздоровление водных объектов”	• Очистка русла реки Камышузяк

НАВЫКИ И КОМПЕТЕНЦИИ (soft)

Нацпроект “Демография” Программа “Укрепление общественного здоровья”	• проведение регулярных спортивных мероприятий в экопарке
Нацпроект “Международная кооперация и экспорт” Программа “Развитие экспорта услуг”	• продвижение туристических маршрутов
Нацпроект “Культура” Программа “Творческие люди”	• повышение квалификации специалистов творческих и управленческих кадров в сфере культуры в части организации и проведения событий на территории
Нацпроект “Малое и среднее предпринимательство” Программа “Акселерация субъектов МСП”	• финансовое стимулирование компаний-производителей элементов благоустройства и малых архитектурных форм • поддержка МСП и самозанятых граждан, предоставляющих товары и услуги на территории проекта

*Приложение № 3.4 [Список программ](#), реализуемых в Республике Башкортостан

10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ОПИСАНИЕ МЕХАНИЗМОВ СИНХРОНИЗАЦИИ

ОПЫТ СИНХРОНИЗАЦИИ В РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН

Важным этапом синхронизации является внесение изменений в региональные паспорта отраслевых программ, что позволит выстроить программу развития территории, в том числе с подтверждением финансирования.

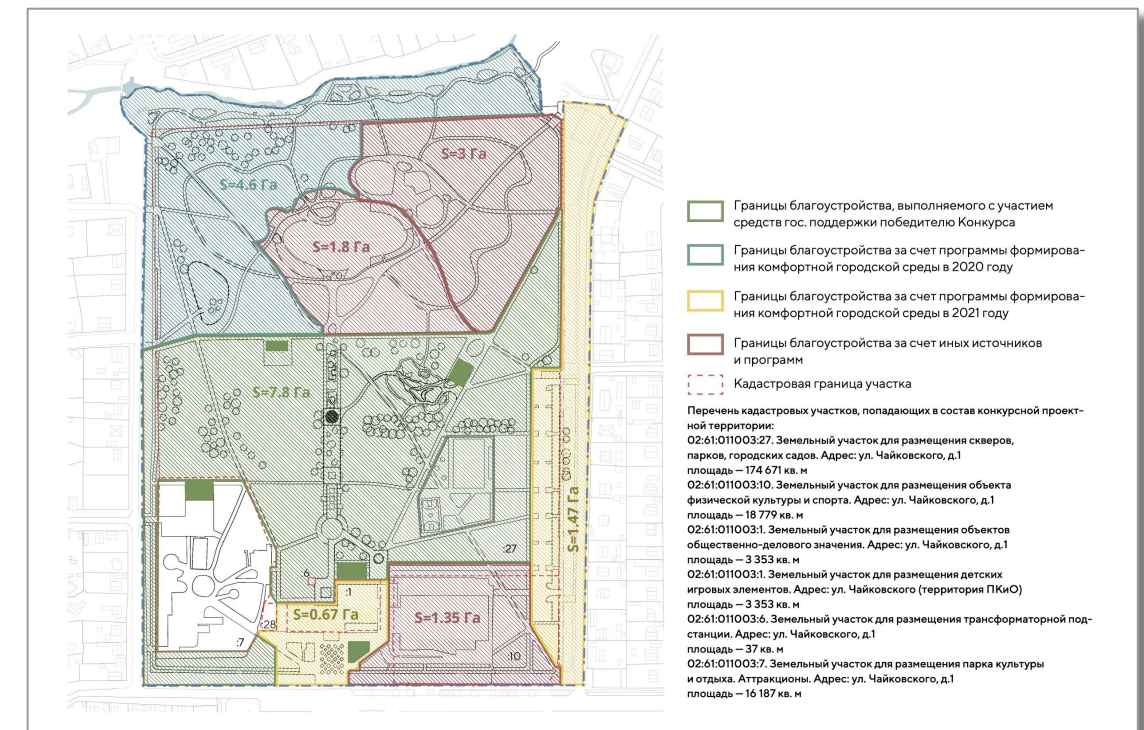
С этой целью для каждого приоритетного пространства при разработке мастер-плана Институтом совместно с муниципалитетами формируется “Матрица приоритетных объектов”, где отражены технико-экономические показатели и краткие характеристики бюджетных либо инвестиционных проектов. В дальнейшем Администрации МО направляют обращения в РОИВы для включения мероприятий в республиканские программы и национальные программы. В зависимости от регламента реализации программы часть мероприятий уже включена в паспорта программ, таких как “Формирование комфортной городской среды”, “Башкирские дворики” и другие. Остальные мероприятия **будут включены в паспорта отраслевых ведомств** после прохождения установленных процедур. Подобная работа ведётся в отношении программ ресурсоснабжающих организаций, градообразующих предприятий, республиканской адресной инвестиционной программы Минэкономразвития по строительству культурного и экоцентра.

Для координации работы с отраслевыми РОИВами в структуре Администрации Главы РБ выделена штатная единица с наделением полномочий по ведению данной работы. Важную роль в достижении договоренностей несет **регулярное проведение отраслевых рабочих совещаний** "Час городской среды" с участием Главы Республики Башкортостан Радем Хабировым.

khabirovradii

"Сегодня я в Сибее.
Этот город после событий
с горящим карьером стал
для меня почти родным."

Радий Хабиров, Глава
Республики Башкортостан

[illegible]

*Приложение № 3.4 Список программ, реализуемых в Республике Башкортостан

Переход от мастер-плана приоритетной территории к “Матрице приоритетных объектов”

10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ОПИСАНИЕ МЕХАНИЗМОВ СИНХРОНИЗАЦИИ

ОПИСАНИЕ И БЮДЖЕТ ПРОЕКТА

Реализация проекта развития территории центрального городского парка — ключевой проект развития Сибая, поэтому в нем заинтересованы как горожане и заинтересованные сообщества, так и Администрация города, Правительство Республики Башкортостан, городские предприниматели и градообразующее предприятие. Синергетический эффект объединения различных программ, а также множественных источников привлекаемых средств позволит максимально эффективно реализовать амбициозный комплексный проект развития территории.

В рамках синхронизации программ по единой концепции, разработанной архитекторами, обустраиваются водоем, многофункциональный культурный и экоцентр, прочие площадки. Полный перечень мероприятий и программ в рамках синхронизации мероприятий представлен на схеме далее. Общая сумма подтвержденных дополнительных средств, направляемых на развитие экопарка и окружающих территорий составляет **420 726 887 рублей**.

Расходы по разработке проекта несет АНО «Институт развития городов Башкортостана», финансируемая Региональным Фондом Республики Башкортостан.

Общий бюджет проекта:

155 100 000 рублей

(без учета программ синхронизации)

Средства государственной поддержки из федерального бюджета победителю конкурса направляются на создание экопарка и дендрария: озеленение (в т.ч. создание системы садов), ландшафтный дизайн, инженерно-техническое оснащение, установка малых архитектурных форм, оборудование павильонов, детских площадок, спортивных площадок (скейт-парк, поле для мини-футбола, зона тренажеров), пешеходно-тропиночной сети, велодорожки, парковки, а также создание водоема (софинансирование из внебюджетных источников).

90 000 000 рублей

58%
Средства федерального
гранта

32 550 000 рублей

21%
Муниципальное
и региональное
софинансирование

32 550 000 рублей

21%
Софинансирование
из внебюджетных средств

10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ОПИСАНИЕ МЕХАНИЗМОВ СИНХРОНИЗАЦИИ

СИНХРОНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ КОНКУРСНОЙ ЗАЯВКИ

1 90 000 000 руб

2021 год
Формирование экопарка

Средства гос. поддержки победителю
Всероссийского конкурса

2 32 550 000 руб

2021 год
Благоустройство парка

Региональный и муниципальный бюджет

3 22 550 000 руб

2021 год
Организация искусственного водоема и зон отдыха
вокруг него

Благотворительный фонд поддержки
соц. развития Сибая (Внебюджетные средства)

4 1 500 000 руб

2021 год
Детский центр «Мадагаскар»

ИП Абдуллина Ф.Р.

5 4 000 000 руб

2021 год
Финансирование подросткового досугового центра

ИП Замесин П.С.

6 2 500 000 руб

2021 год
Детское кафе и ресторан

ИП Крюкова А.Р.

7 1 000 000 руб

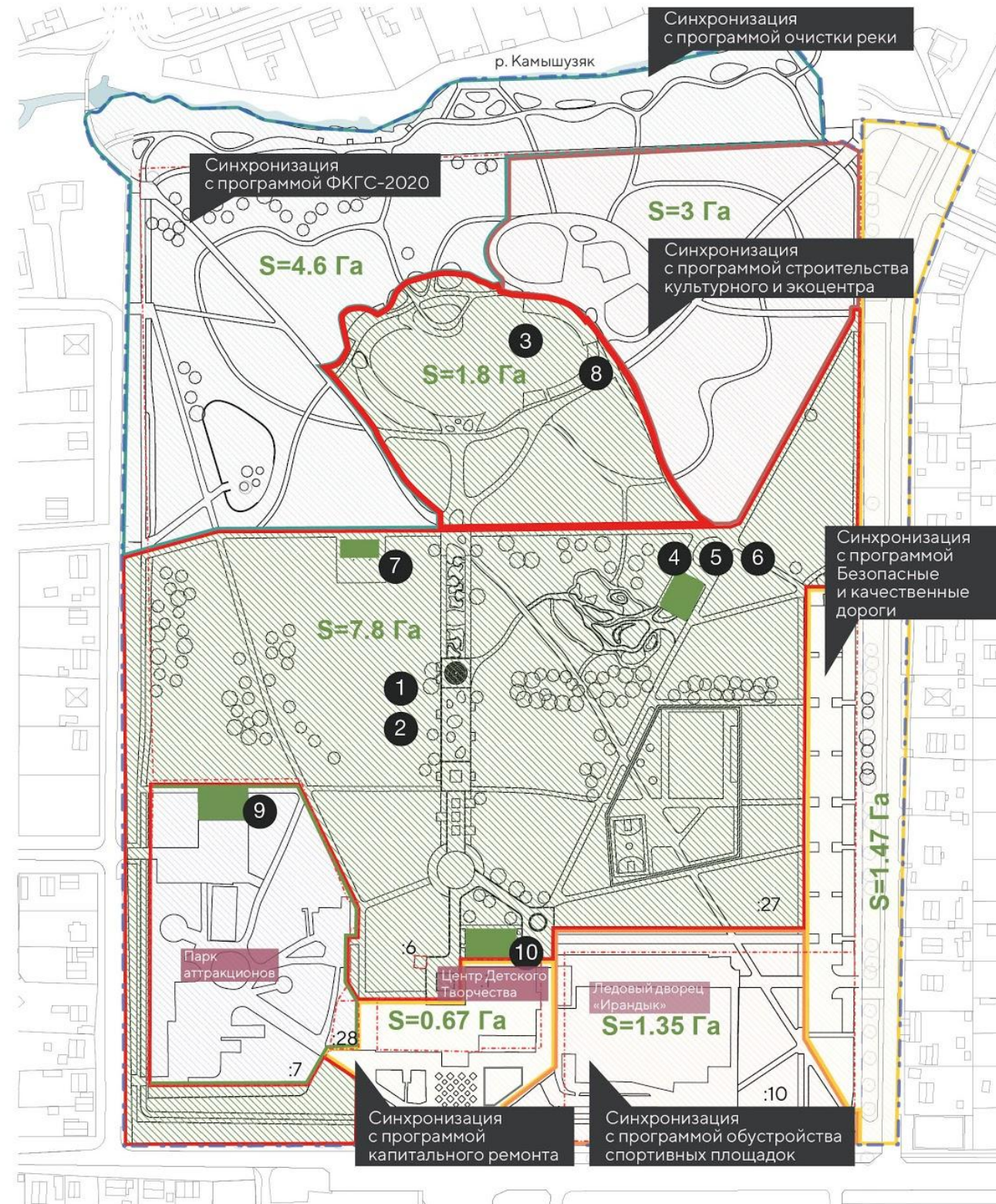
2021 год
Кафе – мороженое

ИП Алтыншина Г.Н.

8 1 000 000 руб

Кафе быстрого питания

ИП Баймухаметов Р.Р.



120 400 000 руб

Общий бюджет без учета программ синхронизации

9 2021 год
Деятельность по прокату
спортивного инвентаря
ИП Ахметшина Р.Т.

10 2021 год
Организация доп. хореографического
образования на открытой площадке
за Центром детского творчества
ИП Ахметшина З.А.

*Подтверждающие материалы см. в Приложении №3.5. Письма, подтверждающие синхронизацию мероприятий нацпроектов, регпрограмм и инвест-проектов.

10. ОПЫТ БАШКОРТОСТАНА В СИНХРОНИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ОПИСАНИЕ МЕХАНИЗМОВ СИНХРОНИЗАЦИИ СИНХРОНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ КОНКУРСНОЙ ЗАЯВКИ

Одним из итогов разработки проекта стала “Матрица приоритетных объектов”, где отражены технико-экономические показатели и краткие характеристики бюджетных либо инвестиционных проектов. На слайде представлены ключевые из них.

Итого синхронизация: 420 726 887 руб**



- 1 Синхронизация с реализуемым проектом благоустройства территории вдоль набережной р. Камышузак по программе формирования комфортной городской среды в 2020 г.
 - 2 **3 230 000 руб**
Очистка русла реки Камышузак по программе “Экологическое восстановление водных объектов” в 2021 г. (включая разработку документации)
 - 3 **297 000 000 руб**
Строительство части Центра экологии и культуры по программе нацпроекта “Культура”
 - 4 **3 200 000 руб**
Разработка проектно-сметной документации для детской школы искусств как часть Центра экологии и культуры
 - 5 **973 000 руб**
Капитальный ремонт здания Центра детского творчества по Программе поддержки местных инициатив
 - 6 **5 485 187 руб**
Капитальный ремонт дороги (1,23 км.) по улице 40 лет Октября, улице Крупской, начиная от границ проектируемого Парка (по программе «Территориальный заказ по содержанию и ремонту автомобильных дорог местного значения»)
 - 7 **2 000 000 руб**
Ремонт сетей водоснабжения на территории парка
 - 8 **22 830 900 руб**
Благоустройство прилегающих дворов по ул. Ленина, д.42, 44, 46, 48, ул. Чайковского, д.2. (региональная программа «Башкирские дворики»), 2021 г.
 - 9 **58 500 000 руб**
Реализация части проекта парковой территории, прилегающей к ул. Кутузова, по программе формирования комфортной городской среды 2021 г.
 - 10 **8 431 100 руб**
Модернизация систем уличного освещения по границам с парком улиц (Мичурина, Революционная, Чапаева, Чкалова, Вокзальная, Мирная, Гагарина, Тулясская) по региональной программе «Улучшение систем наружного освещения в населенных пунктах Республики Башкортостан» (региональный, местный бюджеты) в 2021 г.
 - 11 **1 000 000 руб**
Освещение фасадов многоквартирных домов и детского сада (местный бюджет, средства горожан), 2020–2021 год (Чайковского д.2, д. 6, ул. 40 лет Октября, д. 56, Ленина 27, фасад д/с «Аленушка» в 2021 г.
 - 12 **7 668 000 руб**
Реконструкция Лицея №9 (дополнительные ученические места), включая разработку проекта (на выходе из Парка)
 - 13 **2 328 700 руб**
Проведение мероприятий на территории на 2021 год (культура, физкультурные мероприятия, культурно-массовые мероприятия, КВН)
- 8 080 000 руб** Иные мероприятия нацпроектов и региональных программ**

* Приложение № 3.5. Письма, подтверждающие синхронизацию мероприятий нацпроектов, регпрограмм и инвест-проектов

** Приложение № 3.3. Сводная таблица синхронизации мероприятий нацпроектов и регпрограмм